

## Usnesení z 3 zasedání Zastupitelstva obce Střítež konaného dne 24.6.2024

Zastupitelstvo obce Střítež po projednání:

**schvaluje:**

### Usnesení č.3/24/2024

ověřovatelé zápisu: Jaroslav Klícha a Pavel Werner  
zapisovatel: Ing. Jindřiška Macháčková

### Usnesení č.3/25/2024

**Program:**

- 1.) Volba ověřovatelů a zapisovatele
- 2.) Schválení programu
- 3.) Závěrečný účet za rok 2023
- 4.) Účetní závěrka za rok 2023
- 5.) Smlouva o smlouvě budoucí EG.D
- 6.) Schválení záměru prodeje části pozemků č.1983 a 2520/1 v k.ú. Střítež u Kaplice
- 7.) Smlouva o dílo – oprava chodníku
- 8.) Kupní smlouvy – pozemky pod cyklostezkou
- 9.) Příkazní smlouva – TDI a BOZP cyklostezka
- 10.) Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací
- 11.) Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů
- 12.) Žádost o slevu z ceny pozemku
- 13.) Na vědomí
- 14.) Různé
- 15.) Diskuze

### Usnesení č. 3/26/2024

#### Závěrečný účet za rok 2023

Zastupitelstvo obce Střítež souhlasí s celoročním hospodařením v roce 2023 bez výhrad a zároveň souhlasí se zprávou o výsledku přezkumu hospodaření za rok 2023, provedenou Krajským úřadem Jihočeského kraje

### Usnesení č. 3/27/2024

#### Účetní závěrka za rok 2023

Zastupitelstvo obce Střítež uděluje souhlas s roční závěrkou za rok 2023 bez výhrad a souhlasí s převodem výsledku hospodaření obce ve výši 6.956.919,32 Kč (zisk), který bude převeden na účet nerozděleného zisku.

### Usnesení č. 3/28/2024

#### Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (budoucí povinný) a společností EG.D, a.s. IČO:28085400 Lidická 1873/36, 6602 00 Brno (budoucí oprávněný). Budoucí oprávněný vybuduje na pozemku parc. č. 2637/12 v k.ú. Střítež stavbu s názvem „Kaplice Nádraží K/2639/1- SNK (kabelové vedení NN). Navazující smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti bude zřízena za jednorázovou úplatu 18 068,-Kč bez DPH.

### Usnesení č. 3/29/2024

**Schválení záměru prodeje části pozemků č.1983 a 2520/1 v k.ú. Střítež u Kaplice**

za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 02556/2024 na 350,-Kč za m<sup>2</sup> plus náklady spojené s prodejem.

### **Usnesení č. 3/30/2024**

#### **Smlouvu o dílo**

na opravu chodníku mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, IČ:00583774 zastoupenou starostkou Jaroslavou Vávrovou (objednatel) a SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, se sídlem Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, korespon. adresa Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice, IČ: 48035599, DIČ: CZ 48035599 s nabídkovou cenou 498 559,65 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

### **Usnesení č. 3/31/2024**

#### **Kupní smlouvu na odkoupení pozemku pod cyklostezkou**

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (kupující) a panem [REDAKCE] (prodávající). Jedná se o koupi nově odděleného pozemku p.č. 2977/10 o výměře 352 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2977/1 za celkovou dohodnutou kupní cenu 21 800,-Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

### **Usnesení č. 3/32/2024**

#### **Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti na odkoupení pozemku pod cyklostezkou**

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (kupující a povinný ze služebnosti) a panem [REDAKCE] (prodávající a oprávněný ze služebnosti). Jedná se o koupi nově odděleného pozemku p.č. 3004/2 o výměře 64 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2977/1 za celkovou dohodnutou kupní cenu 19 360,-Kč. Obec Střítež zřizuje touto smlouvou služebnost stezky a cesty na pozemek parc. č. 3004/1 pro pana [REDAKCE]. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

### **Usnesení č. 3/33/2024**

#### **Kupní smlouvu na odkoupení pozemku pod cyklostezkou**

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (kupující) a paní [REDAKCE] (prodávající). Jedná se o koupi nově oddělených pozemků p.č. 3005/2 o výměře 97 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 3005 a pozemku p.č. 2985/2 o výměře 652 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2985 za celkovou dohodnutou kupní cenu 179 760,-Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

### **Usnesení č. 3/34/2024**

#### **Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti na odkoupení pozemku pod cyklostezkou**

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (kupující a povinný ze služebnosti) a firmou Doviro s.r.o., Linecká 377, 382 41 Kaplice IČ: 09667334 (prodávající a oprávněný ze služebnosti). Jedná se o koupi nově oddělených pozemků p.č. 2997/4 o výměře 289 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2997, pozemku p.č. 2999/5 o výměře 128 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2999/6 o výměře 48 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2999 za celkovou dohodnutou kupní cenu 114 700,-Kč. Obec Střítež zřizuje touto smlouvou služebnost stezky a cesty na část pozemku parc. č. 2999/4 pro firmu Doviro s.r.o.. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy.

### **Usnesení č. 3/35/2024**

#### **Smlouvu na bezúplatný převod pozemku**

Zastupitelstvo obce Střítež po projednání pověřuje starostku obce podepsání smlouvy o bezúplatném

převodu nově odděleného pozemku parc.č. 2979/2 v k.ú. Střítež u Kapliceo výměře 1019 m<sup>2</sup>, který obci bezúplatně převede Státní pozemkový úřad. Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov.

### **Usnesení č. 3/36/2024**

#### **Příkazní smlouvu č.453/2024 na výkon TDS a koordinátora BOZP**

při realizaci stavby „Cyklostezka Kaplice nádraží – Raveň“ mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (příkazce) a společností OMPRO s.r.o. se sídlem U výstaviště 1429, 370 05 České Budějovice IČ: 09672800 (příkazník) za celkovou cenu 167 000,- Kč bez DPH.

### **Usnesení č. 3/37/2024**

#### **Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací**

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (vlastník 1) a společností První investiční Group s.r.o., se sídlem Rybná 669/4, Staré město, 110 00 Praha 1, IČ:29133998 zastoupená jednatelem Václavem Lattnerem (vlastník 2). Účelem této dohody je upravit vztahy mezi vlastníky provozně souvisejících kanalizací a vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při předávce odpadní vody.

### **Usnesení č. 3/38/2024**

#### **Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů**

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (vlastník 1) a společností První investiční Group s.r.o., se sídlem Rybná 669/4, Staré město, 110 00 Praha 1, IČ:29133998 zastoupená jednatelem Václavem Lattnerem (vlastník 2). Účelem této dohody je upravit vztahy mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů a vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při předávce pitné vody.

### **Usnesení č. 3/39/2024**

#### **Slevu z ceny pozemku**

na základě žádosti zájemkyně o koupi nově odděleného pozemku parc. č. 3016/5 v k.ú. Střítež u Kaplice paní [redacted] slevu 5 000,-Kč z celkové nabízené ceny pozemku z důvodu zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro obec Střítež, protože se na uvedeném pozemku nachází šachta pro možnou údržbu dešťové kanalizace.

#### **Bere na vědomí:**

Rozpočtové opatření 5/2024 a 6/2024.

Bez výhrad nákup osobního vozidla Jeep Cherokee za cenu 149 000,-Kč a nákup přívěsného vozíku Vezeko za 45 312,-Kč bez DPH.

#### **Různé:**

Starostka seznámila přítomné se schválením dotace ve výši 270 000,- z programu POV Jihočeského Kraje na výměnu svítidel za úsporná LED svítidla.

[redacted] upozornil na ucpanou vpusť do kanalizace v Kaplici nádraží. [redacted] upozornil na deštěm vymletou a poničenou cestu na Omleničku.

Ing. David Taušek  
místostarosta

Jaroslava Vávrová  
starostka