

Obec Střítež
Kaplice Nádraží 2, 382 42 Kaplice 2
IČO: 00583774, DIČ: CZ00583774

tel: 380 321 174
web: www.info-stritez.cz

Místní program obnovy venkova obce Střítež na období 2023 – 2028

Schváleno zastupitelstvem Obce Střítež dne: 06.02.2023 pod č. usnesení.: 1/8/2023

Podpis starosty obce:

Jaroslava Vávrová

Podpis místostarosty obce:

Ing. David Taušek



Obsah:

1. Úvod – charakteristika obce
2. Program na období let 2023 – 2028

1. Úvod – charakteristika obce:

a) Vývoj názvu obce :

1358 - Trzietez
1363 - in Strzietezy
1562 - Střítežské rychtářství

Historie obce sahá až do 14. století, konkrétně do roku 1358, kdy se poprvé objevil místní název Střítež, který se v původní podobě dochoval dodnes. Po 2. světové válce spadala obec pod správu města Kaplice až do 1. 1. 1994, kdy došlo k vytvoření samostatné obce s vlastním obecním úřadem. Po vzniku obce nastal postupně rozvoj místních podnikatelských aktivit.

Obec Střítež je složena z místních částí: **Kaplice Nádraží, Raveň, Střítež a Rejty**. Na stejném katastrálním území ještě leží samoty: Malý Chuchelec, Velký Chuchelec, Lannovy Domky a Osovský Dvůr, a ležela zde samota Boly.

- b) Obec Střítež vstoupila v roce 2011 do Svazku měst a obcí regionu Pomalší (dále „SMO“) a je členem zdejší Místní akční skupiny (dále „MAS“).
- c) Obec Střítež v minulosti již využila možnosti získání dotací z různých programů.
- d) současný počet obyvatel – podle evidence Českého statistického úřadu má Obec Střítež přibližně 440 obyvatel, podle evidence obyvatel vedené zdejším OÚ kolem 383 obyvatel, z tohoto okolo 300 obyvatel má právo volit.
- e) přehled kulturních akcí – v období platnosti stávajícího POV a dále POV na další období se v obci konaly, konají nebo obec plánuje konání těchto akcí: stavění májek, pořádání veselého sportovního odpoledne pro děti i dospělé, setkání důchodců, drakiádu, sraz majitelů a přátel vozidel zn. ŠKODA (proběhlo již 9 ročníků), sraz vozidel pořádaných Veteran Car Clubem Kaplice (proběhly již 8 ročníků), rozsvěcení vánočního stromu a zpívání vánočních písní (u obecního úřadu), v rámci ochrany přírody a krajiny pravidelná likvidace nebezpečných invazních rostlin, zejména bolševníku ztepilého na správním území obce, pro zlepšení vzhledu úprava veřejných prostranství a občanské vybavenosti, úprava terénu.

2. Vlastní program na období let 2023 – 2028

1) Dobudování chodníků v místní části Kaplice Nádraží (podél silnice I/3 E55)

Za současného stavu chybí řádné chodníky se zpevněným povrchem zejména v severní části Kaplice Nádraží podél silnice E55, kde jsou pěší v některých úsecích nuceni se pohybovat i po krajnici silnice, v určitých případech (např. v zimě) i na okraji vozovky a dochází tím k přímému ohrožení jejich zdraví a života a k narušování bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, který je na silnici E55 velice intenzivní a postupem času se jeho intenzita spíše zvyšuje.

V minulosti již proběhla výstavba 1. etapy (mezi č. p. 187 a 162), včetně celkové rekonstrukce veřejného osvětlení v této části. K celkovému uspokojivému stavu vzhledem k bezpečnosti jak chodců, tak řidičů je potřeba realizovat i další části, a to především podél výpadovek směrem na Netřebice a na Český Krumlov. Zejména první jmenovaná bude značně finančně náročná. Realizace bude v rozsahu okolo 200 m. V případě nutnosti bude třeba řešit i rekonstrukci veřejného osvětlení v daných úsecích. Finanční náklady na realizaci se v případě této části odhadují na 3.000.000 Kč a v případě části podél veřejné komunikace směr Český Krumlov pak na 1.700.000 Kč. Realizace závisí na zajištění dostatku finančních prostředků a tím pádem i na získání dotace, mj. i z programu POV Jihočeského kraje anebo jiných dotačních programů (evropské fondy, programy MMR apod.). Předpokládá se provádění prací po částech (v závislosti na možnostech rozpočtu), se zahájením v roce 2023 a nejpozdějším ukončením do roku 2026. Na obě části jsou vydána platná stavební povolení.

2) Oprava a úprava budovy obecního úřadu v Kaplici Nádraží č. p. 2

K částečné modernizaci budovy již došlo v roce 2022, kdy byla budova zateplena a dnes se chlubí i novou fasádou. Cílem bylo jednak zastavení pronikání vlhkosti skrz plášť budovy a rovněž úspora nákladů na vytápění. Druhá fáze by měla zahrnovat výměnu starých oken v patře budovy, zateplení stropů a celkovou modernizaci zasedací místnosti. Odhadovaná výše nákladů se pohybuje v celkové výši přibližně 350 000,- Kč. Zahájení prací (v závislosti na možnostech rozpočtu a získání prostředků z dotačních titulů), včetně ukončení, se odhaduje na průběh roku 2023.

3) Prodloužení vodovodního řadu do místní části Raveň

Na základě povinnosti oprav a obnovy vodovodů a kanalizací v obci a ve smyslu plánu obnovy a opravy vodovodů a kanalizací od spol. ČEVAK a.s. schválilo zastupitelstvo dne 21.2.2022 „Plán financování a realizace obnovy vodovodu a kanalizace na období 2022 – 2031“. V návaznosti na tento plán a kvůli potřebě zajištění dostatku přívodu pitné vody pro budoucí rozvoj osady Raveň je nezbytné zrealizovat prodloužení vodovodního řadu z Kaplice nádraží. Celkové náklady se odhadují na 7 000 000,- Kč. Realizace závisí na zajištění dostatku finančních prostředků a tím pádem i na získání dotace z programů Ministerstva zemědělství a Jihočeského kraje. Předpokládá se zahájení v roce 2023 a ukončením do roku 2024.

4) Vybudování multifunkčního zařízení pro občany obce v Kaplici Nádraží

V současné době je Obec Střítež v případě pořádání různých akcí pro občany (společenské, kulturní, sportovní aj.) odkázána pouze na nevyhovující (malé, zastaralé a bez sociálních zařízení) zázemí v podobě staré, částečně přizpůsobené buňky (pouze opravená střecha), případně na prostory obecního úřadu, které se k těmto účelům ve většině případů nejsou vhodné (z kapacitních i jiných důvodů). Vzhledem k dosavadním zkušenostem i stavu v okolních obcích je v plánu vybudovat v obci nové zařízení o vyhovující velikosti (kapacitě) s potřebným zázemím, odpovídající požadavkům občanské vybavenosti obce, s ohledem na druh a četnost nejrůznějších akcí pořádaných pro občany obce v současnosti i do budoucna. Cílem je postavit zařízení na pevných základech, s dostatečně velkou zastavěnou plochou, kompletně zastřešené a z větší části zděné, s kompletním napojením na rozvody sítí a energií. Zařízení má být využitelné pro různé akce v průběhu celého roku. Potřeba takového zázemí je ještě umocněna faktem, že hned vedle místa realizace bylo již vybudované nové sportovní hřiště, jehož zpevněná plocha je vhodná k pořádání nejrůznějších událostí a aktivit. Obec v současné době již disponuje stavebním povolením pro takovéto zařízení, uděleném na základě kvalitně zpracované projektové dokumentace.

Celkové odhadované náklady jsou ve výši přibližně 4 000 000,- Kč. Se započítáním realizace se vzhledem k finanční náročnosti a vyšší prioritě ostatních akcí počítá až v letech 2025-2028. Jednou z nutných podmínek pro výstavbu je získání dotace (z více zdrojů, předpokládá se program POV i jiné tituly, např. evropské fondy, programy MMR aj.), celkové náklady nelze pokrýt rozpočtem.

5) Zajištění zdroje pitné vody v místní části Rejty

V současnosti je místní část zásobena pitnou vodou výhradně ze zdroje, který je předmětem majetkoprávního sporu mezi obcí a soukromými vlastníky dotčených pozemků. Vzhledem k současným neuspokojivým a vzhledem k platné legislativě z principu majetkoprávně nevypořádatelným poměrům se obec rozhodla vybudovat v této lokalitě vlastní zdroj pitné vody (podzemní vrt). Aktuálně je tento vrt ve fázi přípravy pro budoucí napojení a posílení stávajícího zdroje. Další fází bude dobudování přečerpávacího zařízení s úpravnou vody a dalším nutným vybavením k zajištění kvality pitné vody. Nezbytné bude vybudovat rozvodný řad a přípojky do jednotlivých odběrných míst. Odhadované náklady se pohybují v celkové výši přibližně 2 500 000,- Kč, včetně vybudování rozvodného řadu a přípojek. Realizace se předpokládá v jediné etapě, se začátkem v průběhu roku 2025 a s dokončením nejpozději v roce 2026. Realizace akce bude závislá na získání dotace nejméně z jednoho titulu (celkové náklady není možné pokrýt z rozpočtu).

6) Opravy místních a veřejně přístupných účelových komunikací v katastru obce

Místní a veřejně přístupné účelové komunikace ve vlastnictví obce jsou v různém stavebním stavu. Navržena je oprava místní komunikace v úseku Rejty – Lannovy domky – rozcestí Velký Chuchelec, čímž by se zlepšila dostupnost pro občany, komunální techniku a vozidla složek integrovaného záchranného systému do této části osady. Komunikace je momentálně sice průjezdná, nicméně k vzhledem intenzivnímu využívání místními zemědělci a lesní

správou se zde značně podepisuje zvýšený pohyb těžké techniky a každoročně je nutné investovat do údržby finanční prostředky v řádu statisíců Kč. Odhad výše nákladů na realizaci se momentálně pohybuje okolo 4 900 000,- Kč. Realizace se předpokládá v průběhu roku 2023 (s dokončením nejpozději v roce 2025). Prostředky na realizaci jsou již součástí rozpočtu na rok 2023, vše je nicméně podmíněno získáním spolufinancování z některého dotačního titulu (např. dotace z Jihočeského kraje, případně z jiných zdrojů). Dále se předpokládají opravy a úpravy dalších komunikací v majetku obce, kdy v současné době nelze vyhodnotit, kdy, v jakém rozsahu a jakou cenu si toto vyžádá. Realizace se předpokládá v době platnosti tohoto programu POV, celkové náklady nelze určit předem, lze však jistě předpokládat, že je nebude možné pokrýt výhradně z rozpočtu obce.

7) Výměna a dokoupení herních prvků na dětských hřištích v místních částech obce

Nyní existují dětské hřiště v místních částech Kaplice Nádraží a Raveň. Herní prvky zde osazené mají vzhledem k venkovnímu umístění a intenzivnímu využívání časově omezenou životnost. V posledních letech došlo k částečné rekonstrukci a rozšíření o nové herní prvky a a zemní trampolínu. Chybí nicméně prvky vhodné pro naše nejmladší spoluobčany a ty jsou momentálně předmětem chystané realizace. Odhad výše nákladů je 400 000,-Kč, s realizací a postupným doplňováním herních prvků nebo výměnou už nevyhovujících (opotřebovaných a už nebezpečných) prvků se počítá po celou dobu platnosti tohoto programu. Realizace akce bude částečně závislá i na získání dotace.

8) Rekonstrukce veřejného osvětlení a postupná výměna svítidel za úsporná LED

Současný stav veřejného osvětlení je různý, od nedávnou zrekonstruovaného (v místních částech Kaplice Nádraží a Raveň), až po zastaralé. Zastaralé a dosluhující veřejné osvětlení se projevuje častějšími poruchami a nutností oprav i zvýšenými náklady na údržbu a provoz. Tyto úseky jsou osazeny svítidly a výbojkami s vysokou spotřebou energie, které již nevyhovují současným požadavkům na efektivitu a úspornost osvětlení. Svítidla jsou navíc osazena na sloupech na pokraji životnosti a jejich umístění vysoko nad terénem už tak vysokou spotřebu dále zvyšuje, protože vyžaduje osazení výbojek s vyšší svítivostí, než by bylo potřeba. Většina sloupů stojí v blízkosti silnic a sloupy i rozvody NN jsou poškozovány nehodami vozidel i působením agresivních posypů silnic v zimním období. Původní rozvody jsou hliníkové a proto dochází k častým závadám. V konečném stavu by měly být položeny nové měděné rozvody, sloupy vyměněny za nižší a trvanlivější a halogenové výbojky nahrazeny za úspornější LED svítidla s obdobnou svítivostí, navíc s možností pokročilé regulace osvětlení v závislosti na roční době a okolním osvětlení (den/noc) i aktuální četnosti využití chodeckého prostoru (větší osvětlení ráno a navečer, nižší intenzita v brzkých ranních hodinách (0. – 4. hod)). Nižší spotřeba, vyšší svítivost (tj. vyšší energetická účinnost) a delší životnost LED svítidel, spolu s možností snížení světelné intenzity (kvůli nižšímu umístění) a pokročilé regulaci se bude významnou měrou podílet na návratnosti investic. Celkové náklady budou záviset na možnostech rozpočtového krytí a případné realizaci či nerealizaci jiných investičních projektů stejně jako na tom, zda se podaří získat dodatečné financování z odpovídajících a k tomu určených dotačních titulů.

9) Propojení místních částí Kaplice Nádraží a Raveň (cyklostezka)

Místní část Kaplice Nádraží je vzhledem ke své poloze (na křižovatce silniční i železniční dopravy) důležitým přepravním uzlem. Například vlakové spojení zajišťuje nejen pro místní části obce, ale i pro obce a město v okolí. Doprava cestujících z- a do- místní části Raveň k železniční zastávce Kaplice Nádraží probíhá buď autem nebo spíše pěší podél mezinárodní silnice E55 (po krajnici, v místech, kde je krajnice úzká a nepevněná, i na okraji vozovky). Vedle dopravy k vlaku ji občané využívají i při potřebě komunálních služeb (nákup potravin a zboží, návštěva pošty, obecního úřadu apod.), kdy prodejna, pošta a obecní úřad jsou zastoupeny pouze v místní části Kaplice Nádraží. V co nejbližší době je nezbytné vybudování vhodné komunikace pro pěší a cyklisty tak, aby nedocházelo k neustálému ohrožení zdraví a života chodců a cyklistů. Toto řešení má výhodu v tom, že by došlo i k rozšíření zdejší sítě cyklotras a cyklostezek (na katastrálním území obce). Pokud by do budoucna došlo k vybudování obdobné komunikace od Ravně do Kaplice a jejich propojení, vyřešilo by se tím pěší i cyklistické spojení až do města Kaplice (zcela mimo silnic I., II. a III. třídy). Celková vzdálenost místních částí potřebná k propojení (konců chodníků) je přibližně 1 km. Výstavba bude finančně velmi náročná, mj. vzhledem k nutnosti výkupu pozemků a dále také velkému objemu stavebních prací (vedle silnice E55 je na téměř celém úseku svah, u jižní části Kaplice Nádraží o výši několika metrů oproti úrovni ostatních pozemků). Finanční náklady na realizaci se odhadují na 14 000 000,- Kč. Vzhledem k velmi vysoké finanční náročnosti závisí realizace akce zejména na zajištění dostatku finančních prostředků.

Bez dotace v odpovídající výši není realizace principiálně možná, vedle programů Jihočeského kraje by musela zahrnovat i jiné dotační programy (SFDI, programy IROP aj.). Realizace by musela probíhat po jednotlivých etapách, zahájení přípravných prací (v závislosti na možnostech rozpočtu) se odhaduje na rok 2023-2024, s ukončením do roku 2025.

Závěr:

Místní program rozvoje venkova obce Střítež na období let 2023 – 2028 byl projednán a schválen na zasedání Zastupitelstva obce Střítež 06. 02. 2023 usnesením č. 1/8/2023.



Jaroslava Vávrová
starostka obce



Ing. David Taušek
místostarosta obce

OBEC STŘÍTEŽ
KAPLICE NÁDRAŽÍ 2
382 42 Kaplice 2
IČ: 00583774
6