

Usnesení ze 2 zasedání Zastupitelstva obce Střítež konaného dne 29.3.2021

Zastupitelstvo obce Střítež po projednání:

schvaluje:

Usnesení č.2/12/2021

zapisovatele: Václava Codla

ověřovatele zápisu: Ing. Jindřišku Macháčkovou a Pavla Wenera

Usnesení č.2/13/2021

Schválení programu:

Program:

- 1.) Volba ověřovatelů a zapisovatele
- 2.) Schválení programu
- 3.) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
- 4.) Dodatek k příkazní smlouvě
- 5.) Žádost o finanční příspěvek
- 6.) Smlouva o smlouvě budoucí pachtovní
- 7.) Darovací smlouva – kanalizace
- 8.) Určení četnosti změn územního plánu
- 9.) Prodej pozemku
- 10.) Smlouva o spolupráci a koordinaci
- 11.) Žádost o podporu linky bezpečí
- 12.) Rozpočtové opatření
- 11.) Různé

Usnesení č. 2/14/2021

Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č:02-95/VB/10-2020

mezi :Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (dále jen „oprávněný“) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR , Na Pankráci 546/56 , 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390 zastoupena na základě pověření Ing. Vladimírou Hruškovou (dále jen „investor“) a Jihočeským krajem se sídlem U zimního stadionu 1952/2, 370 70 České Budějovice IČO:70971641 (dále jako „povinný“)

Jedná se o přeložku kabelu veřejného osvětlení v rámci stavby Kaplice nádraží, odstranění rizik č. 19-21 na pozemku 2576 v k.ú. Střítež u Kaplice za jednorázovou úplatu 10 000 Kč (zaplatí investor povinnému)

Usnesení č. 2/15/2021

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě

na zajištění odborného lesního hospodáře ze dne 26.3.2019 mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (dále jen „příkazce“) a Městem Kaplice se sídlem Náměstí 70, 382 41 Kaplice, IČ:00245941 DIČ: CZ00245941 zastoupené starostou obce Mgr. Pavlem Talířem.

Usnesení č. 2/16/2021

Finanční příspěvek společnosti – I MY, o.p.s.

IČ: 70812187, tř. Dr. Edvarda Beneše 286/5, 392 01 Soběslav ve výši 5 000,-Kč.

Usnesení č. 2/17/2021

Smlouvu o smlouvě budoucí pachtovní a o dočasném zpřístupnění pozemků po dobu uzavírky místní komunikace.

mezi Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (dále jen „propachtovatel a uživatel“) a FARMOU MÁŠL s.r.o. se sídlem Raveň č.p. 23, 382 41 Kaplice zastoupenou jednatelkou Danou Ouškovou, nebo Martinem Mášlem (dále jen budoucí pachtýř a poskytovatel).

Touto smlouvou se propachtovatel zavazuje přenechat pachtýři pozemky p.č. 2978 o výměře 10 075 m² a p.č. 2994 o výměře 44 986 m² v k.ú. Střítež s účinností od 1.10.2022 za roční pachtovné ve výši 3 000,-Kč za jeden hektar splatné v plné výši vždy k 30. červnu za daný rok. Budoucí pachtýř a poskytovatel se zavazuje po dobu rekonstrukce místní komunikace na pozemku p.č.3012 k.ú. Střítež u Kaplice umožnit průjezd přes své pozemky p.č. 815/28, 815/25 a 848/18 vše v k.ú. Ždár u Kaplice.

Usnesení č. 2/18/2021

Darovací smlouvu

mezi: Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (dále jen „obdarovaný“) a Jednotou družstvem spotřebitelů v Kaplici, se sídlem Kaplice nádraží 86, 38242 Střítež, IČO:00031861 zastoupená ředitelem Vladimírem Kozákem (dále jen „dárce“).

Předmětem daru je kanalizace z roku 1980 vedoucí od Jednoty pod kolejištěm směrem k obecnímu úřadu po pozemcích p.č. 2681/9 a 2681/1 v k.ú. Střítež u Kaplice. Reprodukční pořizovací cena byla oceněna na jednání kontrolního výboru obce Střítež částkou 92 680,-Kč bez DPH.

Usnesení č. 2/19/2021

Určení četnosti změn územního plánu

Zastupitelstvo obce Střítež po projednání schvaluje, že změna územního plánu bude probíhat vzhledem k nákladnosti a počtu podaných žádostí dle potřeby, ale nejdříve za čtyři roky od schválení poslední změny. Ke změně může dojít i dříve pouze v případě, když bude žadatel o změnu ochoten uhradit veškeré náklady spojené se změnou územního plánu.

Usnesení č. 2/20/2021

Prodej pozemku 2991 v k.ú. Střítež u Kaplice

o výměře 4 238 m² (orná půda) firmě Lattstav s.r.o., IČO: 26052229 se sídlem: Čížkrajice 19, 374 01, za cenu 450,- Kč s DPH za 1m² to je za celkovou cenu 1 907 100,- Kč s DPH. Uvedený pozemek byl znaleckým posudkem číslo 04/101/2021 provedený Znaleckým ústavem České Budějovice s.r.o. odhadnutý na celkovou cenu pozemku 1546870,- Kč to je 365,- Kč za 1m².

Dále bylo podmínkou prodeje za strany obce Střítež:

1. Vybudování kompletního zasíťování dvou obecních pozemků p.č.1831/65 a p.č. 1831/66 v k.ú. Střítež u Kaplice na náklady firmy Lattstav s.r.o..
2. Firma Lattstav s.r.o. se obcí zaručí, že minimálně šest stavebních parcel nabídne a v případě zájmu prodá místním občanům, kteří mají trvalý pobyt v katastru obce Střítež za cenu maximálně 1 800Kč/za 1 m².
3. Václav Lattner jednatel a společník firmy Lattstav s.r.o. se jako vlastník pozemku p.č. 2977 v k.ú. Střítež u Kaplice zavazuje, že po vybudování Cyklostezky

- Kaplice nádraží – Raveň zdarma obci Střítež věnuje stavbou zabranou část pozemku p.č. 2977 v k.ú. Střítež u Kaplice.
4. Firma Lattstav s.r.o. se zavázala vybudovat na prodávaném pozemku kompletní ZTV.
 5. Prodávaný pozemek je propachtovaný k obhospodařování paní Daně Mášlové. Firma Lattstav s.r.o. se zavázala paní Daně Mášlové poskytnout náhradní pozemek k obhospodařování.

Zastupitelstvo ukládá starostce obce Střítež vypracovat návrh smlouvy podle tohoto usnesení a tuto smlouvu jménem obce Střítež uzavřít.

Usnesení č. 2/21/2021

Smlouvu o spolupráci a koordinaci za účelem realizace veřejně prospěšné stavby „1/3 Kaplice nádraží , odstranění rizik č. 19 -21“

mezi Obcí Střítež se sídlem Kaplice nádraží 2, 382 42 Střítež, IČO: 00583774 DIČ: CZ00583774 zastoupenou starostkou obce Jaroslavou Vávrovou (dále jen „Obec Střítež“) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR , Na Pankráci 546/56 , 140 00 Praha 4, IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390 zastoupena na základě pověření Ing. Vladimírou Hruškovou (dále jen „ŘSD ČR“). Účelem této smlouvy je vzájemná podpora a koordinace v rámci výše uvedené stavby. Na stavební objekty financované obcí Střítež jsou odhadované orientační náklady 931 515,-Kč s DPH, které budou upřesněny v dalších stupních projektové dokumentace.

Usnesení č. 2/22/2021

Finanční příspěvek společnosti– Linka bezpečí, z.s.

Ústavní 95, 181 00 Bohnice, Praha 8 ve výši 3 000,-Kč.

Usnesení č. 2/23/2021

Rozpočtové opatření 3/2021

Bere na vědomí:

Rozpočtové opatření 2/2021

Různé:

Ing. Masopust informoval jak probíhá stavba „ Kanalizace Raveň“. Starostka informovala, že se připravuje prostor na ploše proti autoservisu Františka Marchala na ukládání větví. Dále informovala, že dojde k opoždění předání kompostérů občanům, protože plánované předání v červnu nestihne dodavatel uspokojit a posouvá se tak na srpen.

Ing. David Taušek
místostarosta



Jaroslava Vávrová
starostka