



Městský úřad Kaplice

Odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 142, fax: + 420 380 303 110

www.mestokaplice.cz, okrouhly@mestokaplice.cz

V Kaplici 12. 9. 2023

Vyřizuje: Bc. Roman Okrouhlý

Čj: MěÚK/29330/2023

Spisová značka: SZ-MěÚK/09078/2021/09

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí a úřad územního plánování, jako příslušný vodoprávní úřad (dále též „vodoprávní úřad“) podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Obec Střítež, Kaplice-nádraží 2, 382 42 Střítež, IČ 00583774

I. prodlužuje

podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona **dobu platnosti společného povolení** podle ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona k provedení stavby „**VRT + VODOVOD REJTY - VHS**“, (dále též "stavba či vodní dílo") na pozemcích dle katastru nemovitostí (dále jen "KN") parc.č. 1553/1, 1553/2, 1553/3, 2888, 2885, 2898, 1784/12, 1784/13, 2897, 2896 v katastrálním území (dále jen "k.ú.") Střítež u Kaplice (739961) a parc.č. 907/1 v k.ú. Netřebice (704041), vydaného dne: 25. 5. 2021 pod Č.j.: MěÚK/13587/2021, které nabylo právní moci dne 26. 6. 2021, **do 12. 9. 2025.**

Ostatní práva a povinnosti plynoucí z rozhodnutí Č.j.: MěÚK/13587/2021 zůstávají v platnosti.

Základní údaje o stavbě:

- Účelem je prodloužení platnosti společného povolení podle ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona k provedení stavby určené k posílení vodních zdrojů v osadě Rejty.
- Stavba je umístěna na pozemcích podle KN parc.č. 1553/1, 1553/2, 1553/3, 2888, 2885, 2898, 1784/12, 1784/13, 2897 v k.ú. Střítež u Kaplice (739961) a parc.č. 907/1 v k.ú. Netřebice (704041), Jihočeský kraj, souřadnice S-JTSK: začátek y-761186.155; x-1188222.060, konec y-760916.155; x-1188170.060.

Popis stavby: Vrtaná studna hloubky 50 m, vodovodní řad, HD-PE 63/5,8 – dl. 284,53 m, technologická šachta (2 komory) s akumulací 10 m³, typová jímka bude sloužit pro práci vodu z filtru úpravny vody. Přepad z jímky je vyveden do kanalizace se zaústěním do drobného vodního toku IDVT 10240741. Součástí povolení nejsou domovní vodovodní přípojky.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad, obdržel před uplynutím doby platnosti stavebního povolení žádost stavebníka, kterým je obec Střítež, Kaplice-nádraží 2, 382 42 Střítež, IČ 00583774, o prodloužení platnosti společného povolení podle ust. § 94p odst. 5 stavebního zákona k provedení stavby „VRT + VODOVOD REJTY - VHS“, na pozemcích podle KN parc.č. 1553/1, 1553/2, 1553/3, 2888, 2885, 2898, 1784/12, 1784/13, 2897, 2896 v k.ú. Střítež u Kaplice (739961) a parc.č. 907/1 v k.ú. Netřebice (704041), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona, vydaného dne: 25. 5. 2021 pod Č.j.: MěÚK/13587/2021, které nabylo právní moci dne 26. 6. 2021. Investor stavby nestihl v daném termínu vyřídit náležitosti potřebné k započetí stavby, proto bylo požádáno o prodloužení platnosti tohoto stavebního povolení. Podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Doby platnosti lze prodloužit na odůvodněnou žádost podanou před jejím uplynutím. Podle předchozí právní úpravy byla platnost povolení prodloužována jako změna stavby před jejím dokončením. V případě tohoto postupu šlo o extenzivní výklad právní úpravy, neboť formulací „změna stavby před jejím dokončením“ byla původně myšlena fyzická změna stavby (způsob provedení), když je zřejmé, že prodloužením doby platnosti, není změnou v původním smyslu. Nová právní úprava tuto mezeru, pokud jde o prodloužení doby platnosti, odstraňuje. Proto vodoprávní úřad stavební povolení prodloužil a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Stavebník zaplatil za prodloužení platnosti stavebního povolení poplatek stanovený položkou 18 odst. 2 Sazebníku správních poplatků, přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1 000,- Kč.

Stanovení okruhu účastníků řízení o prodloužení platnosti společného povolení:

účastník řízení podle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona:

- Obec Střítež, Kaplice-nádraží 2, 382 42 Střítež, IČ 00583774

účastníci řízení podle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona jsou:

- Obec Střítež, Kaplice-nádraží 2, 382 42 Střítež, IČ 00583774
- Obec Netřebice, Netřebice 6, 382 32 Netřebice, IČ 00246018

účastníci řízení podle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona jsou:

- Obec Střítež, Kaplice-nádraží 2, 382 42 Střítež, IČ 00583774
- Václav Lukš, nar. 1. 6. 1948, Hubenov 13, 382 41 Kaplice
- Jana Lukšová, nar. 20. 1. 1978, Střítež 21, 382 32 Střítež
- Mgr. Jitka Mátlová, nar. 21. 11. 1975, Mukova 109, 377 01 Jindřichův Hradec
- Karel Lukš, nar. 25. 9. 1958, Střítež 16, 382 32 Střítež
- Petr Novotný, nar. 21. 8. 1979, J. Bendy 1393/26, 370 05 České Budějovice 2

účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona jsou:

- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400
- Majitelé sousedních pozemků a osob majících k pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu uvedených v KN pod parc.č. 1553/1 1560/1, 1560/2, st. 126, 1132/18, 1553/2, 1553/3, 1560/22, 907/1, 1553/4, 1553/5, 2885, st. 100/2, 1581/1, 1582/3, 1582/6, 1691/1, 1691/6, 1691/29, 1691/30, 1691/31, 2885, 2886, 2887, 2888, 2893, 2894, 2896, 2897, 2898, 2900, 2903, 2905, 2952, 3104, 3105, 3106, 3110, 3111, 3112, 3113, 3115, 3116, 3117, 3120, 3123, 3124, 3125, 3127, 3128, 3129, 3131, 3132, 3204/1, 3221, 3248,

1784/12, st. 336, 1784/6, 1784/8, 1784/11, 1784/13, 2891, st. 57/1, st. 57/2, 1759/3, 1784/12, v k.ú. Střítež u Kaplice (739961) a parc.č. 2292, 3484/1 v k.ú. Netřebice (704041).

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle ust. § 81 správního řádu, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Kaplice. Odvolání se podává v počtu stejnopisů (podle počtu účastníků řízení). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kaplice. Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Tato písemnost je doručována veřejnou vyhláškou podle ust. § 144 odst. 2 správního řádu.

Tato písemnost je doručována podle ust. § 87 odst. 3 stavebního zákona a podle ust. § 25 odst. 3 správního řádu a musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Města Kaplice, obce Střítež a obce Netřebice. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět správnímu orgánu.

Bc. Roman Okrouhlý
oprávněná úřední osoba
vedoucí odboru životního prostředí
územního plánování a památkové péče

Na této písemnosti označí orgán, který ji vyvěsil data vyvěšení a sejmutí z úřední desky a písemnost opatřená podpisem oprávněné osoby a razítkem obce bude vrácena orgánu, který o správním řízení uvědomil účastníky řízení.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí z úřední desky.

Obdrží podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a podle ust. § 133 odst. 4 stavebního zákona:

- Obec Střítež, Kaplice-nádraží 2, 382 42 Střítež, IČ 00583774
- Obec Netřebice, Netřebice 6, 382 32 Netřebice, IČ 00246018
- Václav Lukš, nar. 1. 6. 1948, Hubenov 13, 382 41 Kaplice
- Jana Lukšová, nar. 20. 1. 1978, Střítež 21, 382 32 Střítež
- Mgr. Jitka Mátlová, nar. 21. 11. 1975, Mukova 109, 377 01 Jindřichův Hradec
- Karel Lukš, nar. 25. 9. 1958, Střítež 16, 382 32 Střítež
- Petr Novotný, nar. 21. 8. 1979, J. Bendy 1393/26, 370 05 České Budějovice 2
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400

Dále obdrží:

- Krajská hygienická stanice JČ kraje, územní pracoviště Český Krumlov, Havraní ulice 594, 381 01 Český Krumlov
- Městský úřad Kaplice OVV (k vyvěšení na úřední desku)
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO 60849657

Dále obdrží (veřejnou vyhláškou):

- Majitelé sousedních pozemků a osob majících k pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu uvedených v KN pod parc.č. 1553/1 1560/1, 1560/2, st. 126, 1132/18, 1553/2, 1553/3, 1560/22, 907/1, 1553/4, 1553/5, 2885, st. 100/2, 1581/1, 1582/3, 1582/6, 1691/1, 1691/6, 1691/29, 1691/30, 1691/31, 2885, 2886, 2887, 2888, 2893, 2894, 2896, 2897, 2898, 2900, 2903, 2905, 2952, 3104, 3105, 3106, 3110, 3111, 3112, 3113, 3115, 3116, 3117, 3120, 3123, 3124, 3125, 3127, 3128, 3129, 3131, 3132, 3204/1, 3221, 3248, 1784/12, st. 336, 1784/6, 1784/8, 1784/11, 1784/13, 2891, st. 57/1, st. 57/2, 1759/3, 1784/12, v k.ú. Střítež u Kaplice (739961) a parc.č. 2292, 3484/1 v k.ú. Netřebice (704041).